

# ENERGIEVERBRAUCHSAUSWEIS

für Wohngebäude  
gemäß §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG)

Registriernummer

**BEISPIEL-MUSTER-V1**

Gebäudeadresse	<b>Musterstraße 12, 10115 Berlin</b>
Gebäudetyp	<b>Einfamilienhaus</b>
Baujahr	<b>1998</b>
Wohnfläche	<b>145 m<sup>2</sup></b>
Anzahl Wohneinheiten	<b>1</b>
Wesentlicher Energieträger	<b>Erdgas</b>
Heizungsanlage	<b>Gas-Brennwertkessel</b>
Ausstellungsdatum	<b>15.04.2026</b>
Gültig bis	<b>15.04.2036</b>

---

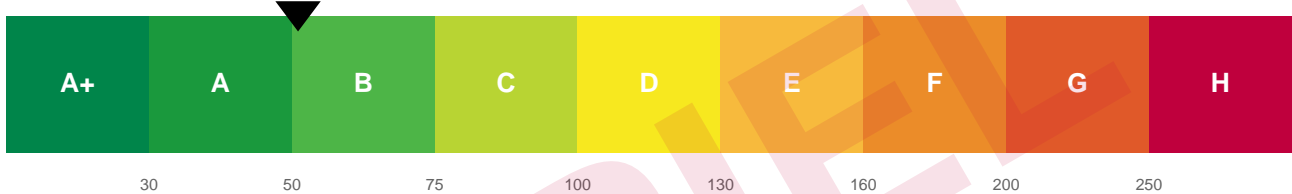
Aussteller/in: **Muster-Aussteller**  
Dipl.-Ing., §88 GEG qualifiziert

## Gebäudedaten

Gebäudetyp	Einfamilienhaus
Adresse	Musterstraße 12, 10115 Berlin
Bundesland	Berlin
Baujahr Gebäude	1998
Wohnfläche	145 m <sup>2</sup>
Wohneinheiten	1
Heizungsanlage	Gas-Brennwertkessel
Energieträger	Erdgas
Baujahr Heizung	2012

## Energieverbrauchskennwert

dieses Gebäudes in kWh/(m<sup>2</sup>·a)



Endenergieverbrauch

**90.8**

kWh/(m<sup>2</sup>·a)

Primärenergiebedarf

**99.9**

kWh/(m<sup>2</sup>·a)

CO<sub>2</sub>-Emissionen

**21.8**

kg/(m<sup>2</sup>·a)

Effizienzklasse

**C**

## Modernisierungsempfehlungen

Empfehlungen zur kostengünstigen Verbesserung der energetischen Eigenschaften des Gebäudes.

- 1 Das Gebäude befindet sich in einem guten energetischen Zustand. Regelmäßige Wartung empfohlen.

BEISPIEL

## Erläuterungen

Dieser Energieausweis wurde auf Grundlage des Gebäudeenergiegesetzes (GEG) erstellt.

Der Energieverbrauchsausweis beruht auf den tatsächlichen Energieverbräuchen des Gebäudes der letzten drei aufeinanderfolgenden Heizperioden. Die Verbräuche wurden witterungsbereinigt.

Der Energieausweis dient ausschließlich der Information über die energetischen Eigenschaften des Gebäudes und ist kein Gutachten.

Gültigkeit: Dieser Energieausweis ist 10 Jahre ab Ausstellungsdatum gültig, sofern keine wesentlichen Änderungen am Gebäude vorgenommen werden.

Registriernummer: BEISPIEL-MUSTER-V1

Registriert beim Deutschen Institut für Bautechnik (DIBt).

Aussteller/in: Muster-Aussteller

Qualifikation: Dipl.-Ing., §88 GEG qualifiziert

Die Verantwortung für die Richtigkeit der Angaben und Berechnungen liegt beim Aussteller.